



Département de l'Ardèche

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'AGGLOMERATION

Séance 16 octobre 2019

Le 16 octobre 2019 à dix-huit heures trente,

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération ARCHE Agglo s'est réuni à l'Espace des Collines à St-Donat-sur-l'Herbasse sous la présidence de Monsieur Frédéric SAUSSET.

Nombre de membres	
Afférent au CC	En exercice
71	71
Présent	Votant
47	59

Date de convocation

10 octobre 2019

**Aménagement – Avis sur le
PLU de Beaumont-Monteux**
**N° de la délibération
2019-361**

 Secrétaire de séance :
Laëtitia BOURJAT

Présents : M. Pascal AMBLARD, Mme Catherine ANDRE, MM. Xavier ANGELI, Paul BARBARY, Laurent BARRUYER, Jean-Louis BONNET, Mme Chantal BOUVET, MM. Michel BRUNET, Jean-Paul CHAUVIN, Pascal CLAUDEL, Jean-Paul CLOZEL, Michel CLUZEL, Mme Delphine COMTE, MM. Thierry DARD, Michel DARNAUD, Serge DEBRIE, Mmes Françoise DUCROS, Bernadette DURAND, Myriam FARGE, M. Bruno FAURE, Mmes Christiane FERLAY, Béatrice FOUR, M. Claude FOUREL, Mme Annie FOURNIER, M. Jacques FRANCOIS, Mme Brigitte GIACOMINO, M. Patrick GOUDARD, Mmes Christine JOUVIN, Marie-Claude LAMBERT, Danielle LECOMTE, M. Jacques LUYTON, Mme Marie-Pierre MANLHIOT, MM. Franck MENEROUX, Jean-Louis MORIN, Paul MORO, Jean-Pierre OLLIER, Max OSTERNAUD, Fernand PELLAT, Jacques POCHON, Jacques PRADELLE, Alain SANDON, Frédéric SAUSSET, Pascal SEIGNOVERT, Bruno SENECLAUZE, Jérôme SERAYET, Jean-Paul VALLES, Roger VOSSIER.

Excusés : M. Alain BACCARO, M. Pascal BALAY (pouvoir à Mme Christiane FERLAY), Mme Véronique BLAISE (pouvoir à M. Michel BRUNET), Mme Laëtitia BOURJAT, Mme Liliane BURGUNDER, M. Patrick CETTIER, M. Hervé CHABOUD (pouvoir à M. Bruno SENECLAUZE), M. Aimé CHALEON, Mme Martine CHENE (pouvoir à M. Jean-Pierre OLLIER), M. Guy CHOMEL (pouvoir à Mme Danielle LECOMTE), Mme Florence CROZE (pouvoir à M. Paul BARBARY), M. Jean-Marie DAVID, Mme Sandrine DE VETTOR (pouvoir à M. Patrick GOUDARD), M. Patrick FOURCHEGU (pouvoir à M. Frédéric SAUSSET), M. Michel GAY, M. Dominique GENIN (pouvoir à M. Jacques LUYTON), M. Michel GOUNON, MM. Emmanuel GUIRON (pouvoir à Mme Bernadette DURAND), M. Jean-Marc REGAL, Mme Delphine ROGER-DALBERT (pouvoir à M. Bruno FAURE), M. Daniel ROUX (pouvoir à Mme Marie-Claude LAMBERT), M. Alphonse SANCHEZ, Mme Emmanuela TORRE, M. Michaël VERDIER.

Vu l'arrêt du PLU de Beaumont-Monteux en date du 22 juillet 2019.

Vu la demande d'avis en tant que Personne publique associée de ARCHE Agglo en date du 5 août 2019 ;

Considérant les compétences et connaissances des services de ARCHE Agglo dans les domaines traités dans le PLU ;

Considérant l'avis du bureau du 10 octobre 2019 ;

Envoyé en préfecture le 18/10/2019

Reçu en préfecture le 18/10/2019

Affiché le 18/10/2019



ID : 007-200073096-20191016-DELIB_2019_361-DE

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil d'Agglomération :

- EMET un Avis favorable au projet, assorti d'observations, pouvant être résumées comme suit :
 - Pour les douze prochaines années, la commune prévoit la création de 75 logements dont une opération à destination des personnes âgées et la remobilisation de 5 logements vacants. Le PLU a pris en compte les orientations et objectifs fixés dans le PLH en matière de nombre de logements prévus, en matière de diversification des typologies de logements et en matière de densité.
 - Le rapport de présentation mérite d'être complété et actualisé sur plusieurs thématiques (zones humides, déchets...)
 - Le règlement pourrait davantage encourager les solutions d'infiltration et de rétention des eaux pluviales à la parcelle

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus.
Tous les membres présents ont signé au registre.
Pour extrait certifié conforme,
Mercurol-Veaunes, le 17 octobre 2019.

Le Président,
Frédéric SAUSSET.

